



**Now : un modèle de coworking qui fonctionne, entre franchise, acquisition et expansion**



## **Now : un modèle de coworking qui fonctionne, entre franchise, acquisition et expansion**

Now, acteur incontournable du coworking en France, connaît une période de forte croissance en cette rentrée 2024, marquée par trois événements majeurs qui confirment la solidité et l'ambition de son modèle.

### **Lancement de la franchise Now : une expansion nationale en construction**

Après 10 ans de succès, **Now franchit une nouvelle étape en ouvrant son réseau à la franchise.** Depuis sa création, Now a su se hisser dans le top 10 du secteur avec 18 espaces de coworking uniques et 42 600 m<sup>2</sup> de surface à travers la France en se concentrant sur son cœur de métier en tant que pure player du secteur. Désormais, l'entreprise invite des entrepreneurs passionnés à rejoindre son aventure et à diffuser son concept de collaboration, bien-être et créativité dans d'autres villes.

Maxime Givon, dirigeant de Now, déclare : *« Nous sommes ravis d'ouvrir notre modèle au partenariat en franchise, permettant à des entrepreneurs de partager notre vision du travail flexible et collaboratif. L'union fait la force, et nous avons l'ambition de répandre notre énergie positive dans tout le pays : objectif de 30 ouvertures en 3 ans. »*

### **Acquisition de l'immeuble Now à Marseille : un investissement durable**

Dans la continuité de son développement, **Now est fier d'annoncer l'acquisition du 19 quai Rive Neuve sur le Vieux-Port de Marseille**, un bâtiment exceptionnel de 3 200 m<sup>2</sup>, entièrement rénové en 2020 et certifié BREEAM. Cet emplacement stratégique dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville témoigne de la volonté de Now de procéder à des acquisitions lorsque des opportunités pertinentes se présentent, en exploitant les bâtiments à travers une nouvelle foncière.

Le site de Now Marseille, avec ses 2 900 m<sup>2</sup>, ses 80 bureaux, ses 150 postes de travail nomades et son taux de remplissage à 95%, est **un exemple de réussite** pour l'entreprise. Depuis son ouverture, plus de **2 463 coworkers** ont choisi cet espace



Now à Lyon, Immeuble Citroën

Bureaux à Lille, Palais de la Bourse

Si vous souhaitez  
découvrir, tester  
les espaces de travail  
Now ou interviewer notre  
Directeur Général :

**Ludivine Bunel**

**06 89 48 38 84**

stimulant pour développer leurs projets et tisser des liens professionnels enrichissants. Avec cette acquisition, Now confirme sa volonté de s'ancrer durablement dans le paysage marseillais et de continuer à offrir à ses membres un cadre où bien-être, créativité et performance sont au rendez-vous.

## Agrandissement à Lyon et Lille

Dans un contexte de demande croissante pour des bureaux flexibles au sein de nos espaces, **Now poursuit également son expansion** à Lyon et Lille, ses sites historiques. Cet agrandissement répond à la forte demande de bureaux clés en main dans ces deux métropoles et offre aux membres encore plus de flexibilité et de confort.

- Lyon passe à **400 postes de travail**.
- Lille s'étend à **450 postes de travail**.

Ces nouveaux espaces sont conçus pour répondre aux besoins des entreprises en pleine croissance, offrant des environnements adaptés à la créativité et aux échanges, tout en maintenant les standards élevés de Now en matière de qualité et d'innovation.

Now est fier d'accompagner **l'évolution des modes de travail en France**, en offrant des espaces inspirants et en constante adaptation aux besoins des professionnels.

Avec ces développements, Now continue de renforcer sa position **d'acteur incontournable** du coworking en France. Nous sommes plus que jamais prêts à étendre notre modèle. L'avenir de Now s'annonce riche en opportunités, avec de nouvelles implantations et collaborations en vue.

### À propos de Now

L'**esprit Now** repose sur l'alliance du bien-être et de la productivité dans un environnement de travail à la fois chic et inspirant. Nos espaces offrent à chaque coworker un cadre personnel et calme, avec une touche de raffinement qui stimule la créativité. Aujourd'hui, **8 000 coworkers actifs**, représentant près de **450 activités diversifiées**, font partie de notre communauté dynamique.

Le quotidien des coworkers est simplifié grâce à nos services premium all-in, où tout est inclus, flexible et sans engagement. Nos offres de location sont accessibles au mois, sans bail ni caution, et couvrent toutes les charges et services.

En parallèle, **Now connected** propose aux propriétaires la possibilité de transformer leurs espaces en lieux de coworking performants, tandis que **Now franchise** permet aux entrepreneurs de rejoindre notre aventure et d'ouvrir leur propre espace de coworking sous la marque Now.

Le **Groupe Now**, dirigé par **Maxime Givon**, compte aujourd'hui 63 collaborateurs qui partagent une même ambition : réinventer l'art de travailler ensemble, en France et au-delà.

### Chiffres clés

**18**  
espaces  
de coworking

**8 000**  
coworkers

**63**  
collaborateurs

**450**  
activités différentes  
de l'étudiant aux entreprises du  
CAC 40

**42 600 m<sup>2</sup>**  
de surface totale

Immeuble Now à Marseille

À destination des coworkers  
[www.now-coworking.com](http://www.now-coworking.com)

À destination des propriétaires  
& franchisés  
[www.now-connected.com](http://www.now-connected.com)

#### Contact presse

Ludivine BUNEL  
**06 89 48 38 84**

[ludivine.bunel@now-coworking.com](mailto:ludivine.bunel@now-coworking.com)

Communiqué de presse, octobre 2024

Groupe Now